

哥伦比亚特区房屋所有权人援助资金计划（HAF）向因 COVID-19 而难以偿还抵押贷款及其他物业或住房费用的特区房屋所有权人提供补助金。

如何申请？

请访问 www.haf.dc.gov 了解更多信息，查看您是否有资格并进行申请。DHCD 仅接受本网站上的申请和所需文件。我们在审核您的申请时，可能会要求您提供更多信息。

如果我需要申请方面的帮助，怎么办？

我们的团队随时为您提供帮助！如果您有任何疑问或想联系住房顾问预约虚拟或面对面咨询，请致电 (202) 540-7407。他们可以帮助您填写申请并收集所需的文件。

| 申请材料 | |
|---|---|
|  <p>身份证明</p> <p>对象：抵押贷款名单上的所有个人</p> | <p>以下其中之一：</p> <ul style="list-style-type: none"> 有效（或已过期 5 年或更短时间）的驾照；或 哥伦比亚特区或其他州司法管辖区签发的有效（或已过期 5 年或更短时间）的带照片的身份证；或 有效（或已过期 5 年或更短时间）的美国护照、国际护照或护照卡 美国永久居民卡或外国人登记卡；或 美国政府工作人员和军人家属身份证；或 美国任何大学、学院、技术学院或中学签发的有效身份证；或 由雇主签发的带照片并显示姓名的可验证身份证 |
|  <p>居住证明</p> <p>对象：申请表和抵押贷款名单上所列的至少一位个人</p> | <p>以下显示姓名和物业地址的两项：</p> <ul style="list-style-type: none"> 过去 60 天内开具的水、燃气、电、油或有线电视账单（不接受停止供应通知和账单）；或 过去 12 个月内开具的哥伦比亚特区房产税单或税务评估；或 未到期房屋所有权人保单；或 过去 60 天内由法院服务和罪犯监督局 (CSOSA) 或哥伦比亚特区惩教局 (DC DOC) 出具的带有照片并显示证实姓名和哥伦比亚特区居住地的信函；或 过去 60 天内开具的银行/信用合作社/信用卡/投资账户对账单；或 过去 60 天内从任何政府机构收到的官方邮件，包括内容和信封；或 过去 60 天内开具的医疗账单（福利说明不是医疗账单，将不被接受）；或 过去 60 天内出具的学生贷款对账单；或 过去 60 天内出具的房屋净值信用额度明细；或 过去 60 天内出具的汽车/个人贷款明细（不接受优惠券/代金券）；或 过去 60 天内开具的家庭安全系统账单。 |
|  <p>房屋所有权证明</p> <p>对象：申请表上所列的至少一位个人</p> | <p>以下其中之一：</p> <ul style="list-style-type: none"> 过去 60 天内出具的抵押贷款或房屋净值信用额度明细；或 信托契据；或 如果居住在合作社拥有的房屋，请分享证明 如果作为已故房屋所有权人的财产继承人进行申请，请提供其他文件。（参见最后一页的继承人财产文件）。 |

家庭收入文件
提供每位成年家庭成员的收入文件。

| | |
|---|---|
| 2021 年年收入 | <ul style="list-style-type: none"> 向美国国税局提交的 2020 或 2021 日历年家庭 1040 表格副本（仅前两页）；或 2020 或 2021 日历年家庭 W-2/1099 表格/失业救济声明副本；或 2020 或 2021 历年年的税务记录副本 |
| 如果没有税务文件， 或者 您的家庭收入在 2021 年发生变化，使您符合 HAF 资格，请提供以下各组中适用于 每位成年家庭成员 的文件： | |
| 就业工资 | <ul style="list-style-type: none"> 最近 60 天的工资单存根；或 最近 60 天其他工资或薪水的对账单（包括对账单 - 来自 PayPal、Venmo、CashApp 的付款或其他临时工作的付款）；或 雇主签署的确认工资的表格或信函；或 验证收入或减少工时/工资单 |
| 自雇 | <ul style="list-style-type: none"> 最近 60 天的损益表 |
| 来自租赁物业、孳息资产、版税、遗产或信托的净收入 | <ul style="list-style-type: none"> 最近 60 天的银行或金融机构明细单 |
| 社会保障金、养老金、退休金、年金、死亡保险金或其他类型的类似周期性收益 | <ul style="list-style-type: none"> 反映最近 60 天的福利总额、扣减额和付款的付款历史记录 |
| 失业、残疾、工伤赔偿、遣散赔偿或其他代替收入的款项 | <ul style="list-style-type: none"> 反映最近 60 天的福利总额、扣减额和付款的付款历史记录 |
| 子女抚养费、家庭抚养费或赡养费 | <ul style="list-style-type: none"> 最近 60 天的付款证据或描述付款条款的法律协议/法院法令 |
| 武装部队工资 | <ul style="list-style-type: none"> 最近 60 天的休假和收入明细单 |

住房援助文件
仅提供与每种援助类型相关的文件。

| | |
|---|--|
| 抵押贷款援助 | <ul style="list-style-type: none"> 结欠余额总额证明，包括有效账户、付款和联系信息。文件必须填写完整并且不得更改： <ul style="list-style-type: none"> 贷款对账单，或 服务商逾期通知，或 服务商的恢复报价。 |
| 住房协会费用、公共管理费或其他特殊评估费用 | <ul style="list-style-type: none"> 当前结欠余额明细，包括有效账户、付款和联系信息 |
| 房产税 | <ul style="list-style-type: none"> 当前房产税账单，包括结欠余额总额、有效账户、付款和联系信息 |
| 房屋所有权人保险 | <ul style="list-style-type: none"> 结欠余额总额证明，包括有效账户、付款和联系信息： <ul style="list-style-type: none"> 账户分类账；或 付款金额和结欠余额的当前通知。 |
| 公用事业费用（只有 PEPCO、Washington Gas 和 Washington Gas 是授权收款人） | <ul style="list-style-type: none"> 当前公用事业收费账单，包括结欠余额总额、有效账户、付款和联系信息 |

| | |
|---|---|
| 互联网服务（只有 RCN、Comcast 和 Verizon 是授权收款人） | <ul style="list-style-type: none"> • 当前互联网服务账单（所有页），包括结欠余额总额、有效账户、付款和联系信息 |
| 继承人的财产文件 <i>如果作为已故房屋所有权人的继承人申请，请提供以下信息：</i> | |
| 如果房屋所有权人生前 留下 遗嘱： | <ul style="list-style-type: none"> • 房屋所有权人死亡相关文件（例如，死亡证明、讣告或殡仪服务计划）；以及 • 将房产留给申请人的遗嘱的副本。 |
| 如果房屋所有权人生前 没有 留下遗嘱： | <ul style="list-style-type: none"> • 房屋所有权人死亡相关文件（例如，死亡证明、讣告或殡仪服务计划）；以及 • 证明申请人与已故所有权人的关系为配偶/同居伴侣或子女的文件（例如，结婚证、出生证明或亲子鉴定）；或 • 抵押贷款服务商确认申请人已被确认为“权益继承人”的信函；或 • 将申请人列为继承人/利益相关人的遗嘱认证申请副本；或 • 律师使用办公室抬头纸书写的信函，说明申请人对房产的法定权利要求，并确认律师代表申请人，以帮助申请人获得所有权。 |