

የዲ.ሲ. የቤት ባለቤት የእርዳታ ፈንድ

DC Homeowner Assistance Fund Program (HAF፣ የዲ.ሲ. የቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ፕሮግራም) ከ American Rescue Plan የተገኘውን የገንዘብ ድጋፍ በመጠቀም የዲስትሪክቱ የቤት ባለቤቶች ቤቶቻቸውን ጠብቀው እንዲቆዩ ለመርዳት የገንዘብ ስጦታዎችን ያቀርባል።

የገንዘብ እርዳታ ፈንድ ፕሮግራም በዲጂታል ፖርታል በኩል የሚገኝ የገንዘብ እርዳታ ፕሮግራም ሲሆን የአንድ ጊዜ መግዣ ሰቅ ሆኖ በማገልገል በኮቪድ-19 ምክንያት የሞርጌጅ ክፍያቸውን እና ሌሎች የንብረት ወይም የመኖሪያ ቤት ወጪዎቻቸውን ለመክፈት እየተቸገሩ ላሉ የዲስትሪክት የቤት ባለቤቶች ስጦታዎችን ይሰጣል።

[አሁኑኑ ያመልክቱ ወይም ሁኔታዎን ያጣሩ](#)

ብቁ ነኝ?

የዲሲ የቤት ባለቤቶች የሚከተሉትን ጠቅላላ መስፈርቶች ካሟሉ፣ ለእርዳታ ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ፡-

- እርስዎ የዲስትሪክት የቤት ባለቤት ነዎት
- ከእነዚህ በአንዱ ወይም ከዚያ በላይ ወደኋላ ቀርተዋል፡-
 - የሞርጌጅ ክፍያዎች
 - የመኖሪያ ቤት ማህበር ወጪዎች እና ክፍያዎች
 - የንብረት ታክሶች
 - የቤት ባለቤቶች ኢንሹራንስ
 - የፍጆታ ክፍያዎች
 - የኢንተርኔት/ብሮድባንድ ክፍያዎች
- የእርስዎ ቤተሰብ ለመጠኑ ካለው የገቢ ገደብ በታች ነው [የገቢ ገደቦችን ይመልከቱ](#)
- ከኮቪድ-19 ጋር የተገናኙ ተግዳሮቶችን አይተዋል
- ብቁ የሆነ ብድር ሊኖርዎት ይገባል
የሞርጌጅ እርዳታ ከፈለጉ፣ የእርስዎ ዋና የእርዳታ መጠን ከሚስማማው የብድር ገደብ በላይ መሆን አይገባውም።
[የብድር ገደቦችን ማክበር](#)
[ሙሉ የብቁነት መስፈርቶችን ይመልከቱ](#)

ለማመልከት ምን ያስፈልገኛል?

HAF ፈጠራዊ ለተጠቃሚ ምቹ መተግበሪያ ሲሆን ከማንኛውም የኤሌክትሮኒክ መሳሪያ በቀላሉ ለእርዳታ እንዲያመለከቱ ያስችልዎታል።

የሚከተለውን ማረጋገጫ ማቅረብ ያስፈልግዎታል፡-

- የቤት ባለቤት አመልካቾች ማንነት እና ነዋሪነት
- የቤት ባለቤትነት
- ገቢ
- የመኖሪያ ቤት እርዳታ ግዴታን አለመወጣት

[የሚያስፈልጉ ሰነዶች ሙሉ ዝርዝር](#)

ምን እርዳታ ማግኘት ይቻላል?

HAF ሞርጌጅ ወይም ሌሎች የንብረት ክፍያዎችን ለመክፈል የክፍያ ስጦታዎችን በማቅረብ ለዲስትሪክት ነዋሪዎች የቤት ባለቤትነትን ለመጠበቅ እና የሐብት ግንባታን ለማገዝ ነው። በሁሉም የእርዳታ አይነቶች የHAF እርዳታ የህይወት ዘመን ከፍተኛው መጠን በቤተሰብ \$120,000 ነው።

የሞርጌጅ እርዳታ

- ወደነበረበት መመለስ (ከፍተኛው እርዳታ \$100,000)
 - ጊዜ ያለፈባቸው የሞርጌጅ ክፍያዎች
- የክፍያ እርዳታ (ከፍተኛው እርዳታ \$18,000)
 - ለብቁ አመልካቾች እስከ 3 ወራት የወደፊት ክፍያዎች
- ማስታወሻ፡- የሞርጌጅ እርዳታን ለመቀበል የእርስዎ የሞርጌጅ ኩባንያ በፕሮግራሙ ውስጥ ለመሳተፍ መስማማት ይገባዋል።

የንብረት ክፍያዎች እርዳታ

- ወደነበረበት መመለስ (ከፍተኛው እርዳታ \$100,000)
 - የመኖሪያ ቤት ወጪዎች፣ የተለመዱ ክፍያዎች ወይም ሌሎች ልዩ ምዘናዎች
 - የንብረት ታክሶች
 - የቤት ባለቤቱ ኢንሹራንስ
- የክፍያ እርዳታ (ከፍተኛው እርዳታ \$18,000)
 - ለብቁ አመልካቾች እስከ 3 ወራት የወደፊት ክፍያዎች
- ማስታወሻ፡- እርዳታን ለመቀበል፣ የእርስዎ የመኖሪያ ቤት ማህበር፣ ኮንዶ ወይም ህብረት በፕሮግራሙ ውስጥ ለመሳተፍ መስማማት ይገባዋል።

የፍጆታ እርዳታ

- ኤሌክትሪክ፣ ጋዝ እና ውሃ (ከፍተኛው እርዳታ \$4,000)
- ኢንተርኔት እና የብሮድባንድ አገልግሎቶች (ከፍተኛው እርዳታ \$1,000)

[የፕሮግራም ጥቅማጥቅሞች ሙሉ ዝርዝር](#)

ምን መጠበቅ አለብኝ?

1) መገለጫ ይፍጠሩ እና የቅድመ-ማጣሪያ መጠይቅን ያጠናቅቁ

haf.dc.govን ይጎብኙ እና በኢሜይል አድራሻ መገለጫን ለመፍጠር፣ “አሁን ያመልክቱ እና ሁኔታዎን ያረጋግጡ” የሚለውን ጠቅ ያድርጉ።

አንድ ጊዜ ከተመዘገቡ፣ የቅድመ ማጣሪያ ቃለ መጠይቅን ያጠናቅቃሉ። እርስዎ መልሶችዎ እንዲቀጥሉ ብቁ መሆንዎን የሚያሳዩ ከሆነ፣ ወደ መተግበሪያው እንዲሄዱ ይደረጋል። በሂትቱ ሁሉ፣ ማመልከቻዎን ማግኘት እና ወደ ማመልከቻ ፖርታሉ በመለያ በመግባት በማንኛውም ጊዜ ሁኔታውን መፈተሽ ይችላሉ።

2) የተሟላ ማመልከቻ

ሲያመለክቱ፣ ስለቤተሰብዎ፣ ገቢዎ፣ እና ንብረትዎ መረጃ እና ሰነዶችን ያቀርባሉ። ማመልከቻዎን እንደ ረቂቅ በተወሰኑ ነጥቦች ላይ በማስቀመጥ በኋላ ላይ ወደ እሱ መመለስ ይችላሉ። ሆኖም፣ ከመጀመርዎ በፊት ሁሉም ሰነዶች ዝግጁ ከሆኑ፣ በፍጥነት ማጠናቀቅ ይችላሉ። እባክዎ የተጠየቁ ሰነዶችን ሙሉ ዝርዝር ይገምግሙ።

ከስማርት ስልክዎ ወይም ታብሌትዎ የሰነዶችዎን ምስል ማስገባት ይችላሉ። ሰነዶችዎ ደብዳቤ ወይም የተቆረጡ አለመሆናቸው በጣም አስፈላጊ ነው።

- በሒደቱ ወቅት እገዛ ካስፈለገዎት፣ ፈጣኑ አማራጭ “የጭውውት ባህሪያትን” መጠቀም ወይም ለቴክኒካል ድጋፍ በ haf@ledcmetro.org ኢሜይል ማድረግ ነው። በhaf.dc.gov ላይ ማመልከቻዎን ለማጠናቀቅ፣ በሽርቶል ወይም በአካል ቀጠሮ የመኖሪያ ቤት አማካሪ ማግኘት ይችላሉ። የስልክ ንግግርን ከመረጡ እባክዎ በ202-540-7407 ይደውሉ 202-540-7407.

3) የመኖሪያ ቤት ማማከር ላይ ይሳተፉ

በእርስዎ ማመልከቻ መጨረሻ ላይ፣ ለመኖሪያ ቤት ማማከር ወኪል የመገኛ መረጃ ያገኛሉ። የተመረጡ ሁኔታዎች ጋር ያሉ አመልካቾች የHAF ክፍያዎች ከመከናወናቸው በፊት ከመኖሪያ ቤት አማካሪው ጋር እንዲገናኝ ይጠበቅበታል።

ይሁን እንጂ፣ ሁሉም የHAF አመልካቾች ግላዊ የሆነ የማማከር ክፍለ ጊዜ እንዲታደሙ በከፍተኛ ደረጃ እናበረታታለን። የእርስዎ ማመልከቻ በዚህ ጊዜ መከናወኑን ይቀጥላል።

4) ብቁነት እና የጥቅማጥቅሞች ግምገማ

የፕሮግራም ሰራተኞች የተሞሉትን ማመልከቻዎች ይገመግማሉ። እርስዎ 60% ያህል ወይም ከዚያ በታች የአካባቢ መካከለኛ ገቢ ካገኙ፣ የእርስዎ ማመልከቻ በግምገማ ሂደቱ ውስጥ ቅድሚያ ይሰጠዋል።

5) አስፈላጊ ከሆነ ማስተካከያዎችን ያድርጉ

አንድ መተግበሪያ አርትዶቶችን ወይም ተጨማሪ ገለጻን የሚፈልግ ከሆነ፣ በኢሜይል ግንኙነት ይደረግልዎታል እንዲሁም የሚፈለጉ መረጃዎችን ለማስገባት 15 የመቁጠሪያ ቀናት ይሰጥዎታል።

6) የብቁነት ውሳኔ

የብቁነት ማረጋገጫ ሲደረግ በኢሜይል ማሳወቂያ ይደርስዎታል። የይግባኝ መመሪያዎች አስፈላጊ ከሆነ በኢሜይል ውስጥ ይካተታሉ።

7) የአገልግሎት ሰጪው መረጃን ያረጋግጣል

የእርስዎ የአገልግሎት ሰጪ በፕሮግራሙ ውስጥ መሳተፍ፣ በዲሲ አቅራቢ ላይ መመዝገብ እና ያለበትን መጠን ማረጋገጥ ይገባዋል።

8) ክፍያዎች ወጪ የሚደረጉት ለአገልግሎት አቅራቢው ነው

አመልካቹ ብቁ መሆኑ ከታወቀ፣ ክፍያዎች በቀጥታ ለሞርጌጅ አቅራቢው፣ ኢንፎርጌሽን ሰጪው፣ የኮሎምቢያ ዲስትሪክት ገንዘብ ያዥ፣ መገልገያ ወይም የኢንተርኔት አቅራቢ እና/ወይም የመኖሪያ ቤት ማህበር ይከፈላሉ። HAF በድርጅቱ የተገመተውን መጠን ይከፍላል፤ ማንኛውም ልዩነቶች በቤት ባለቤቱ እና በድርጅቱ ይከፈላል።

ክፍያዎች ሲፈጸሙ ለአመልካቹ በኢሜይል ማሳወቂያ ይደርስዋል።

[አሁኑኑ ያመልክቱ እና ሁኔታዎን ያጣሩ](#)

ብቁ ነኝ?

የቅድመ-ማጣሪያ መጠይቅ

በፕሮግራሙ ላይ ለማመልከት ብቁ መሆንዎትን ለማየት እባክዎ ይመዘገቡ እና [የቅድመ-ማጣሪያ መጠይቅ](#) ያጠናቅቁ።

የብቁነት መስፈርቶች

የሚከተሉትን መስፈርቶች ካሟሉ፣ ለቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ፡-

የነዋሪነት መስፈርቶች

- ✓ የዲስትሪክት ነዋሪ መሆን ይገባዎታል
- ✓ እርዳታ ለማግኘት የፈለጋችሁበት ቤት ከጁን 1፣ 2021 ጀምሮ የመጀመሪያ መኖሪያዎ መሆን ይገባዎል።

በሞርጌጅ፣ በንብረት ክፍያዎች ወይም የመገልገያ/ኢንተርኔት ክፍያዎች ላይ ወደኋላ ቀርተዋል

- ✓ ሞርጌጅ
 - የእርስዎ የመጀመሪያ የብድር መጠን ከሚስማማው የብድር ገደብ በላይ መሆን አይገባውም። [የሚስማሙ የብድር ገደቦችን ለመመልከት እዚህ ጋር ጠቅ ያድርጉ።](#)
 - የሞርጌጅ ወደነበረበት መመለስ፡- እርስዎ ወይም በምላሽ ሞርጌጅ ጊዜ፣ በነባሪነት ወይም በዕዳ ክፍያ ቀሪ የንብረት ክፍያዎች መኖር ጊዜ ቢያንስ ለ3 ወራት በሞርጌጅ ክፍያዎች ላይ (በእጩታ ጊዜ ውስጥ ያለውንም አካትቶ) ወደኋላ ቀርተዋል።
 - የሞርጌጅ ክፍያ እርዳታ (እስከ 3 ወራት ድረስ)፡- ለሞርጌጅ ወደነበረበት መመለስ፣ 100% ወይም ከዚያ በታች የአካባቢ መካከለኛ ገቢን ማግኘት እና በስራ አጥነት፣ ባለመቀጠር ወይም በሌላ ተከታታይ ተግዳሮቶች ምክንያት ክፍያዎችን ለመቀጠል ብቁነት ላይ ደርሰዋል።
- ✓ የመኖሪያ ቤት ማህበር እርዳታ
 - ለእርስዎ የቤት ባለቤት፣ ኮንዶሚኒየም፣ ወይም የጋራ ማህበር ገቢ ከሚከፈሉ ክፍያዎች፣ መደበኛ ክፍያዎች፣ ወይም ልዩ ግምገማዎች ላይ ቢያንስ በ 1 ክፍያ ወደኋላ ቀርተዋል።
 - የክፍያ እርዳታ (እስከ 3 ወራት ድረስ)፡- ያለፉ ክፍያዎችን አሁን ላይ ለማድረግ እና በስራ አጥነት፣ ስራ ባለመቀጠር ወይም በሌላ ተከታታይ ተግዳሮት ምክንያት ክፍያዎችን ለመቀጠል አለመቻል እርዳታ ብቁ ነዎት።
- ✓ ኢንሹራንስ
 - በእርስዎ የቤት ባለቤትነት (አደጋ፣ ጎርፍ እና ነፋስ) ላይ ቢያንስ ለ1 ክፍያ ወደኋላ ቀርተዋል እና እርሱ በእርስዎ የሞርጌጅ መያዣ ውስጥ [አልተካተተም](#)።
 - የክፍያ እርዳታ (እስከ 3 ወራት ድረስ)፡- ያለፉ ክፍያዎችን አሁን ላይ ለማድረግ እና በስራ አጥነት፣ ስራ ባለመቀጠር ወይም በሌላ ተከታታይ ተግዳሮት ምክንያት ክፍያዎችን ለመቀጠል አለመቻል እርዳታ ብቁ ነዎት።
- ✓ የንብረት ታክስ
 - በእርስዎ የኮሎምቢያ ዲስትሪክት የንብረት ታክሶች ላይ ቢያንስ ለ1 ክፍያ ወደኋላ ቀርተዋል እና እርሱ በእርስዎ የሞርጌጅ መያዣ ውስጥ [አልተካተተም](#)።
 - የክፍያ እርዳታ (ለሚቀጥለው የግማሽ አመት ክፍያ)፡- ያለፉ ክፍያዎችን አሁን ላይ ለማድረግ እና በስራ አጥነት፣ ስራ ባለመቀጠር ወይም በሌላ ተከታታይ ተግዳሮት ምክንያት ክፍያዎችን ለመቀጠል አለመቻል እርዳታ ብቁ ነዎት።
- ✓ የፍጆታ መገልገያዎች/ኢንተርኔት
 - እርስዎ በአንዱ ወይም ከዚያ በላይ መገልገያዎች ቢያንስ ለ1 ክፍያ (ኤሌክትሪክ፣ ጋዝ፣ የቤት ኃይል እና ውሃ) እና/ወይም የኢንተርኔት አገልግሎቶች ወደኋላ ቀርተዋል።

- ግዴታ አለመወጣትን ለመፍታት የሚኖር እርዳታ ሊሌሎች የመገልገያ እርዳታ ፕሮግራሞች አይገኝም እና ያለ HAF እርዳታ፣ አገልግሎቶችን የማጣት እድልዎ ከፍተኛ ነው።

የእርስዎ ቤተሰብ ከተወሰነ የገቢ ገደብ በታች መሆን ይገባል ይህም በቤተሰብ መጠን ይለያያል።

- ✓ ለሁሉም የእርዳታ አይነቶች ቤተሰቦች ከ100% የአካባቢ መካከለኛ ገቢ ላይ ወይም በታች መሆን ይገባቸዋል
- ✓ “በማህበራዊ ጉዳይ የተጎዱ” ቤተሰቦች ተብለው የሚታወቁት እስከ 150% የአካባቢ መካከለኛ ገቢ አመታዊ ገቢ ድረስ ካለ የሞርጌጅ ወደነበረበት ለመመለስ ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ። ከ100% AMI በላይ የሆኑ ቤተሰቦች ለሌላ የእርዳታ አይነቶች ብቁ አይደሉም።
- “በማህበራዊ ጉዳይ የተጎዱ” ግለሰቦች በተነጻጻሪ የኢኮኖሚ ሁኔታዎች ውስጥ ካሉ ከሌሎች ጋር ሲነጻጸሩ በምክንያታዊ መመሪያዎች ላይ ባነሰ የክሬዲት ተደራሽነት ምክንያት ቤት የመግዛት ወይም የቤት ባለቤት የመሆን ችሎታቸው የተዳከመባቸው ቡድኖች ውስጥ ናቸው። እክሉ የተነሳው ከቁጥጥራቸው ዉጪ በሆኑ ሁኔታዎች ነው።

FY 2022 HAF የገቢ ገደቦች ማጠቃለያ								
የቤተሰብ መጠን	1-ግለሰብ	2-ግለሰብ	3-ግለሰብ	4-ግለሰብ	5-ግለሰብ	6-ግለሰብ	7-ግለሰብ	8-ግለሰብ
100% የአካባቢ መካከለኛ ገቢ	\$ 99,650	\$113,850	\$128,100	\$142,300	\$153,700	\$165,100	\$176,500	\$187,850
150% የአካባቢ መካከለኛ ገቢ	\$149,450	\$170,800	\$192,150	\$213,450	\$230,550	\$247,650	\$264,700	\$281,800

የኮቪድ-19 ተግዳሮት

- ✓ ከጃንዋሪ 21፣ 2020 ጀምሮ በኮቪድ-19 ምክንያት የገንዘብ ችግር ውስጥ መውደቅዎን በተመለከተ የነበሩበትን ሁኔታ ማስረዳት ይገባዎታል። ይህ ሊያጠቃልል የሚችለው ከጃንዋሪ 21፣ 2020 በፊት የጀመረ ነገር ግን ከዚህ ቀን በኋላ የቀጠለ ችግር ሊሆን ይችላል። ምሳሌዎች የሚከተሉትን ያጠቃልላሉ።

<ul style="list-style-type: none"> • ከስራ መፈናቀል • የስራ ሰዓታት ወይም የእረፍት ጊዜያት ማነስ • ጊዜያዊ መዘጋት • የክፍያ ቅነሳ 	<ul style="list-style-type: none"> • የግል ስራ ክፍያ ማነስ • በኮቪድ-19 ምርመራ ላይ የተመሰረተ ለብቻ መለየት • የልጅ እንክብካቤ/የትምህርት ሃላፊነቶች 	<ul style="list-style-type: none"> • ህመም • ሞት • በወረርሽኝ ጊዜ አስፈላጊ ስራን ማከናወን አ • ሌላ ከኮቪድ-19 ጋር የተገናኙ ምክንያቶች ወይም የገንዘብ ችግር
---	---	--

[ለሙሉ የአስፈላጊ ሰነዶች ዝርዝር፣ እዚህ ጋር ጠቅ ያድርጉ።](#)

የፕሮግራም ጥቅማጥቅሞች

HAF ሞርጌጅ ወይም ሌሎች የንብረት ክፍያዎችን ለመክፈል የገንዘብ ስጦታዎችን በማቅረብ ለዲስትሪክት ነዋሪዎች የቤት ባለቤትነትን ለመጠበቅ እና የሒተት ግንባታን ለማገዝ ነው። ክፍያዎች ለቤት ባለቤቱ ሳይሆን ለተከፋይ በቀጥታ ይፈጸማሉ። በሁሉም የእርዳታ አይነቶች የHAF እርዳታ የህይወት ዘመን ከፍተኛው መጠን በቤተሰብ \$120,000 ነው።

ማስታወሻ: ክፍያዎች የዲሲ አቅራቢ ምዝገባን ላጠናቀቁ እና እርስዎ ያሉበዎትን መጠን ላረጋገጡ ድርጅቶች ብቻ ይፈጸማል።

የሞርጌጅ እርዳታ

የሞርጌጅ ሂሳቦችን ሙሉ በሙሉ አሁን ላይ ለማድረግ ፈንዶችን ያቀርባል። ይህ የማስተላለፍ ሞርጌጆች፣ የተመላሽ ሞርጌጆች እና እንደ ንብረት ታክሶች ወይም የመኖሪያ ቤት ኢንሹራንስ ፕሪሚየሞች ያሉ በተበዳሪው ስም ላይ የሆኑ በሞርጌጅ ኩባንያው ከፍ ያሉ መጠኖች ናቸው።

- ያለፉ መክፈል ያለባቸው ክፍያዎችን ወደነበሩበት መመለስ (ከፍተኛው እርዳታ \$100,000)
- ለብቁ አመልካቾች እስከ 3 ወራት ክፍያዎችን ያስተላልፉ (ከፍተኛው እርዳታ \$18,000)

የቤት ባለቤቶች በሞርጌጅ ድርጅቱ የቀረበ ተጨማሪ የኪሳራ ቅነሳን ለመፈለግ ይበረታታሉ ግን አይጠየቁም።

የንብረት ክፍያዎች እርዳታ

እንደቤት ባለቤት ኢንሹራንስ፣ የንብረት ታክሶች፣ የመኖሪያቤቤት ማህበር ክፍያዎች፣ የተለመዱ ክፍያዎች ወይም ሌላ ልዩ ምዘናዎችን የመሳሰሉ የመደበኛ ሞርጌጅ ክፍል ሆነው ያልተከፈሉ የቤት ባለቤቱን የንብረት ባለቤትነት የሚፈታተኑ ማንኛውም የንብረት ክፍያ ውዝፍ እዳን ለመፍታት ፈንዶችን ያቀርባል። ወለድ ወይም በምክንያታዊነት የተገኙ ህጋዊ ወጪዎችን ያካትታል።

- ያለፉ መክፈል ያለባቸው ክፍያዎችን ወደነበሩበት መመለስ (ከፍተኛው እርዳታ \$100,000)
- ለብቁ አመልካቾች (ከፍተኛው እርዳታ \$18,000) እስከ 3 ወራት ክፍያዎችን ያስተላልፉ (ወይም የቀጣይ የንብረት ታክስ ክንውን)

የፍጆታ እርዳታ

ግዴታን አለመወጣት የመገልገያ ወይም የኢንተርኔት ወይም የኢንተርኔት አገልግሎቶችን መዳረሻ አደጋ ላይ የሚጠል ግዴታቸው ያልተፈጸመ ሂሳቦችን ሙሉ በሙሉ አሁን ላይ ለማድረግ እባክዎ ፈንዶችን ያቅርቡ።

- ለPEPCO፣ Washington Gas እና DC Water የኤሌክትሪክ፣ ጋዝ እና/ወይም ውሃ (ከፍተኛው እርዳታ \$4,000)
- ኢንተርኔት እና የብሮድባንድ አገልግሎቶች ለRCN፣ Verizon እና Comcast (ከፍተኛው እርዳታ \$1,000)

የሚጠየቁ ሰነዶች እና የመረጃ ምንጮች

ለማመልከት መዘጋጀትዎን እናረጋግጥ። የእርስዎ ማመልከቻ በመንገዱ ላይ ይቀመጣል ነገር ግን ሰነዶችዎ ዝግጁ ከሆኑ በፍጥነት ይሄዳል።

- [የሚጠየቅ የሰነድ ማረጋገጫ ዝርዝር](#)

የሰነድ ግብዓቶች

ከታች ያሉት ለእርስዎ የHAF ማመልከቻ ሊያስፈልጉ የሚችሉ የተቀየሩ ሰነዶች ናሙናዎች እርስዎ እየጠየቁ ባለው የእርዳታ አይነት ላይ በመመስረት ሊያስፈልግ ይችላል። እነዚህ ለናሙናነት ብቻ ነው የሚውሉት፣ አግባብ የሆነ ሰነድዎ የተለየ ሆኖ ሊታይ ይችላል።

- ✓ የሞርጌጅ እርዳታ
 - የሞርጌጅ መግለጫ ናሙና 1
 - የሞርጌጅ መግለጫ ናሙና 2
- ✓ የንብረት ታክስ እርዳታ
 - የናሙና የዲሲ የንብረት ታክስ ሂሳብ
 - የንብረትዎን የታክስ ክፍያ ሂሳብ እንዴት ማግኘት እንደሚቻል
- ✓ የፍጆታ እርዳታ
 - የDC Water ሂሳብ ናሙና
 - የ Washington Gas ሂሳብ ናሙና
 - የ PEPCO ሂሳብ ናሙና
- ✓ የኢንተርኔት አገልግሎቶች ድጋፍ
 - RCN ሂሳብ ናሙና
 - የ Comcast ሂሳብ (በመጠባበቅ ላይ) ናሙና
 - የ Verizon (በመጠባበቅ ላይ ያለ) ናሙና
- ✓ ለተጀመረ የሐራጅ ሽያጭ ወይም የታክስ ሽያጭ የፍርድ ቤት ሽያጭ የኬዝ ቁጥር
 - የተጀመረ የሞርጌጅ ሐራጅ ሽያጭ የፍርድ ቤት ኬዝን እንዴት ማግኘት እንደሚቻል
 - የተጀመረ የታክስ ሽያጭ ኬዝን እንዴት ማግኘት እንደሚቻል
- ✓ ሌሎች ጠቃሚ የናሙና ሰነዶች
 - የናሙና ኮንዶ የሐራጅ ሽያጭ ማስታወቂያ 1
 - የናሙና ኮንዶ የሐራጅ ሽያጭ ማስታወቂያ 2
 - የናሙና ኮንዶ ማያያዝ

የመኖሪያ ቤት ማማከር ግብዓቶች

የመኖሪያ ቤትዎን አማራጮች ወይም ማመልከቻን ለመመላት ግንዛቤን ከፈለጉ፣ እባክዎ የሚከተለውን የመኖሪያ ቤት ማማከር እና ህጋዊ ድርጅቶች ያግኙ።

የፋሲሊቲ ስም	አድራሻ	ስልክ ቁጥር
Central American Resource Center	1460 Columbia Road, NW, #C1 Washington, DC 20009	(202) 328-9799
Greater Washington Urban League	2901 14th Street, NW Washington, DC 20009	(202) 265-8200
Housing Counseling Services, Inc.	2410 – 17th Street, NW Washington, DC 20009	(202) 667-7006
Latino Economic Development Corporation	1401 Columbia Road, NW, Unit C-1 Washington, DC 20009	(202) 588-5102
Lydia’s House, Inc.	4101 Martin Luther King Jr. Ave., SW Washington, DC 20032	(202) 373-1050
Manna, Inc.	6856 Eastern Ave. NW Washington, DC 20012	(202) 832-1845
Marshall Heights Community Development Organization	3939 Benning Road, NE Washington, DC 20019	(202) 396-1200
University Legal Services, Inc.	220 “I” Street, NE # 130 Washington, DC 20002	(202) 547-4747

አቅራቢዎች እና አገልግሎት ሰጪዎች

የአቅራቢ ምዝገባ ሂደት

ከHAF ክፍያን ለመቀበል፣ አቅራቢዎች እንደ ዲሲ አቅራቢዎች ሆነው መመዘገብ እና ለድርጅቱ የሚገባውን የእዳ መጠን ማረጋገጥ ይገባቸዋል። በፕሮግራሙ ውስጥ ለመሳተፍ እና መመሪያን ለመቀበል፣ እባክዎ በ HAF@ledcmetro.org ላይ ኢሜይል ያድርጉ። ይህ በማንኛውም የሞርጌጅ አገልግሎት ሰጪ፣ የመኖሪያ ቤት ማህበር፣ የህግ ተቋም እና የገንዘብ ሰብሳቢ ኤጀንሲ ላይ ይተገበራል።

1. የቤት ባለቤት እርዳታ ለመጠየቅ ያመለክታል
2. አቅራቢ ለHAF የተከፋይ ፖርታል ይመዘገባል። ለእርስዎ የምዝገባ አገናኝ እባክዎ HAF@ledcmetro.org ን ያግኙ።
3. አቅራቢ እንደ ዲሲ አቅራቢ ሆኖ ይመዘገባል። እንደ አቅራቢ እንዴት መመዘገብ እንደሚቻል ያሉ መመሪያዎች በHAF የተከፋይ ፖርታል ውስጥ ይቀርባሉ።
4. አቅራቢ በአመልካቹ እዳ ስር ያለውን መጠን ያረጋግጣል
5. ለአቅራቢው የተሰጠ ክፍያ

የሚጠየቁ ሰነዶች

እንደ አንድ የአቅራቢ ምዝገባ ሂደት አካል፣ አቅራቢዎች የሚከተሉትን ሰነዶች እንዲያስገቡ ይጠየቃሉ። ናሙናዎች እና ንድፎች በHAF የተከፋይ ፖርታል ላይ ማግኘት ይቻላል። ለእርስዎ የምዝገባ አገናኝ እባክዎ HAF@ledcmetro.org ን ያግኙ።

- ✓ የጋራ አገልግሎት ሰጪ ስምምነት (የሞርጌጅ አገልግሎት ሰጪዎችን ብቻ)
- ✓ W-9 (2018 ስሪት)
- ✓ የACH ቅጾች
- ✓ የዋና አቅራቢ ቅጽ
- ✓ የባንክ ደብዳቤ

**የቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ፕሮግራም (HAF)
በተደጋጋሚ የሚጠየቁ ጥያቄዎች (FAQ)**

አጠቃላይ መረጃ

የቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ምን ማለት ነው?

የቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ፕሮግራም (HAF) በዲጂታል ፖርታል በኩል የሚገኝ የገንዘብ እርዳታ ፕሮግራም ሲሆን የአንድ ጊዜ መግዣ ሱቅ ሆኖ በማገልገል በኮቪድ-19 ምክንያት የሞርጌጅ ክፍያቸውን እና ሌሎች የንብረት ወይም የመኖሪያ ቤት ወጪዎቻቸውን ለመክፈት እየተቸገሩ ላሉ የዲስትሪክት የቤት ባለቤቶች ስጦታዎችን ይሰጣል።

ፈንዶቹን መልሼ መክፈል ያስፈልገኛል?

አይ። HAF ስጦታዎቹን ያቀርባል። ከብድሮች በተቃራኒ፣ ተመልሰው መክፈል አይገባቸውም።

ጥያቄዎች ቢኖሩኝ ማነጋገር ያለብኝ ማንን ነው?

ስለቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ፕሮግራም ጥያቄዎች ካሉዎት፣ በ [202-540-7407](tel:202-540-7407) ላይ ይደውሉ ወይም በ haf.dhcd@dc.gov ላይ ኢሜይል ያድርጉ።

ምን ያህል መጠን ማመልከት እችላለሁ?

እያንዳንዱ የቤት ባለቤት እስከ \$120,000 ድረስ ሊቀበል ይችላል። ነገር ግን ለእያንዳንዱ የንብረት ክፍያ ገደቦች አሉ። ለበለጠ መረጃ፣ እባክዎ [የፕሮግራም ጥቅሞች ክፍል](#)ን ያጠቃሉ።

ቤተሰቤ የመኖሪያ ቤት ማማከር አገልግሎቶችን ይፈልጋል። ወዴት መሄድ እንችላለን?

የመኖሪያ ቤት ማማከርን ለነዋሪዎች የሚያቀርቡ በርካታ የማህበረሰብ አቀፍ ድርጅቶች (CBOs) በዲስትሪክቱ ውስጥ አሉ። የእርስዎ ምርጫ የሆነ CBOን ማግኘት ይችላሉ እና የመኖሪያ ቤት አማካሪው የእርስዎን የመኖሪያ ቤት ጥያቄዎች ሊመልስ ይችላል። ለCBOዎች ዝርዝር እባክዎ [የሚያስፈልጉ ሰነዶችን እና የግብዓቶች ክፍል](#)ን ያጠቃሉ።

ቤተሰቤ ህጋዊ አገልግሎቶችን ይፈልጋል። ወዴት መሄድ እንችላለን?

ለህጋዊ የአገልግሎት አቅራቢዎች ዝርዝር እባክዎ [የሚያስፈልጉ ሰነዶችን እና የግብዓቶች ክፍል](#)ን ያጠቃሉ።

“ምስክርነት” ምን ማለት ነው?

መመስከር ማለት አንድ ነገር እውነት እንደሆነ የሚሰጡት የእርስዎ ማረጋገጫ ነው። ለአንዳንድ የHAF መተግበሪያ አካላት፣ የእርስዎን ሁኔታዎች ወይም የገንዘብ ተግዳሮት ተፈጥሮ እንዲገልጹ እና እንዲመሰክሩ ይጠየቃሉ። ምሳሌዎች የሚባሉት፡- የስራ ማፈናቀል፣ ዝቅተኛ ገቢ ወይም በራስዎ የጤና እንክብካቤ ወይም ለቤተሰብ አባል እንክብካቤ በማድረግ ምክንያት ያለ የጨመረ ወጪ ናቸው።

ከLatino Economic Development Center (LEDC) ግንኙነትን የማገኘው ለምንድን ነው?

LEDC የእኛ አጋር ነው። እነርሱ የHAF ማመልከቻዎን እና ለእኛ ክፍያዎችን እያስሄዱ ነው። ለዚህም ነው ከእነርሱ ሊሰሙ የሚችሉት።

የHAF እርዳታ የማገድ ሂደቶችን ያቆማል?

የDC የማረፊያ እገዳ እስከጁን 30፣ 2022 ድረስ በከተማ አቀፍ ደረጃ እና ለፌዴራል የመኖሪያ ቤት እርዳታ ለመለከቱ የቤት ባለቤቶች እስከ ሴፕቴምበር 30፣ 2022 ድረስ ተስፋፍቷል።

[The Foreclosure Moratorium Extension Emergency Amendment Act of 2022](#)፣ D.C. Act 24-320፣ NDC ከንቲባ Muriel Bowser ፌብሩዋሪ 3፣ 2022 በተፈረመው መሰረት እስከ ሰኔ 30፣ 2022 ድረስ ባልተከፈሉ የኮንዶ ቀውዎች፣ የንብረት ታክሶች ወይም ሞርጌጆች ላይ በመመስረት በባለቤት የተዘዙ እና በወራሽ የተያዙ ቤቶችን ማገድ ይከለክላል። በተጨማሪም፣ ለተወሰነ የመንግስት ቤት ባለቤት እርዳታ (የHAF ፕሮግራምን ጨምሮ) መጽደቅን በመጠባበቅ ላይ ላሉ፣ ክፍያን በመጠባበቅ ላይ ላሉ ወይም በይግባኝ ስር ላሉ ማመልከቻ ላላቸው የቤት ባለቤቶች ይህ የድንገተኛ ጊዜ ህግ እስከ ሴፕቴምበር 30፣ 2022 የማረፊያ እገዳ ይረዝማል።

የብቁነት መረጃ

ለፕሮግራሙ ብቁ እሆናለሁ?

የሚከተሉትን መስፈርቶች ካሟሉ፣ ለቤት ባለቤት እርዳታ ፈንድ ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ፡-

- እርስዎ የዲስትሪክት የቤት ባለቤት ነዎት
- በሞርጌጅ፣ በንብረት ክፍያዎች ወይም የመገልገያ/ኢንተርኔት ክፍያዎች ላይ ወደኋላ ቀርተዋል
- የእርስዎ ቤተሰብ ከተወሰነ የገቢ ገደብ ላይ ወይም በታች ነው
- ከኮቪድ-19 ጋር የተገናኙ ተግዳሮቶችን አይተዋል
- የእርስዎ ብድር በመነሻው ጊዜ ከነበረው የተስማሚ ብድር ገደብ አይበልጥም።

ስለብቁነት ለበለጠ ዝርዝር፣ እባክዎ [ብቁ እሆናለሁ? የሚለውን ክፍል](#) ይጎብኙ

“የፋይናንስ አቅም ማሰብ” ምን ማለት ነው?

የገንዘብ ተግዳሮቶች የሚባሉት ከኮሮና ቫይረስ ወረርሽኝ ጋር የተገናኙ የቁሳቁስ መቀነስ በገቢ ወይም የመኖሪያ ወጪዎች መጨመር ማለት ነው። አስቸጋሪ መሆኑ የሞርጌጅ ጥፋተኝነትን፣ የሞርጌጅ ነባሪነትን፣ የመገልገያዎች ወይም የቤት ኃይል አገልግሎቶች መጥፋት ወይም የቤት ባለቤት መፈናቀልን ይፈጥራል ወይም ይጨምራል።

ለማመልከት የሞርጌጅ ድርጅትን ትዕግስት ወይም ኪሳራ ቅነሳ ውስጥ መሆን አለብኝ?

አይ። ነገር ግን እርስዎን ወደመስመር ለማስገባት እነርሱ ስለሚያቀርቧቸው አማራጮች እንዲያነጋግሯቸው ይበረታታሉ።

እኔ በሞት የተለየ የቤት ባለቤት ወራሹ ነኝ። አሁንም ማመልከት እችላለሁ?

አዎ። ብቁ መሆንዎን ለማሳየት ሰነድ ማቅረብ ይገባዎታል። ለዝርዝሮች የሚያስፈልጉ የሰነዶች ማረጋገጫ ዝርዝር የሚለውን ይመልከቱ።

“በማህበራዊ ጉዳይ የተጎዳ” ማለት ምን ማለት ነው?

በማህበራዊ ጉዳይ የተጎዳ ግለሰቦች በተነጻጻሪ የኢኮኖሚ ሁኔታዎች ውስጥ ካሉ ከሌሎች ጋር ሲነጻጸሩ በምክንያታዊ መመሪያዎች ላይ ባለበት የከሬዲት ተደራሽነት ምክንያት ቤት የመግዛት ወይም የቤት ለቤት የመሆን ችሎታቸው የተዳከመባቸው ቡድኖች ውስጥ ናቸው። እክሉ የተነሳው ከቁጥጥራቸው ወጪ በሆኑ ሁኔታዎች ነው።

እኔ ኪሳራ ውስጥ ነኝ። አሁንም ማመልከት እችላለሁ?

አዎ። አሁንም ቢሆን ለHAF ማመልከት ይችላሉ። ከኪሳራ ጠበቃ እና ባላደራዎ ጋር በግምገማ ሂደቱ ጊዜ መዋቀር ሊያስፈልግዎት ይችላል።

ለፕሮግራሙ የገቢ መስፈርቶች አሉ?

አዎ። የገቢ ገደቦቹ በተስተካከለው ጠቅላላ ገቢ እና የቤተሰብ መጠን ላይ የተመሰረቱ ናቸው። ለገደቦቹ፣ እባክዎ [ብቁ እሆናለሁ? የሚለውን ክፍል](#) ይጎብኙ።

የማመልከቻ ሂደት

ለፕሮግራሙ እንዴት ማመልከት እችላለሁ?

የበለጠ መረጃ ማግኘት ይችላሉ፣ ብቁ መሆንዎን ይመልከቱ እና በwww.haf.dc.gov ላይ ያመልከቱ። መገለጫ ይፈጥራሉ፣ የቅድመ-ፍተሻ ቃለ-መጠይቁን ይመልሱ እና ማመልከቻዎን በመስመር ላይ ይሞላሉ። ማመልከቻዎች በዚህ ጣቢያ በኩል ብቻ ተቀባይነት ያገኛሉ።

ካመለከትኩ በኋላ ምን ይሆናል?

እነዚህ ደረጃዎች እርስዎ የHAF እርዳታን ከመቀበልዎ በፊት መፈጸም ይገባዎታል።

1. መገለጫ ይፍጠሩ እና የቅድመ-ፍተሻ ቃለ-መጠይቅን ያጠናቅቁ።
2. ማመልከቻውን ያጠናቅቁ።
3. ማመልከቻዎ እየተገመገመ እያለ የመኖሪያ ቤት ማማከርን ይታደማሉ
4. የእርስዎን ብቁነት እና ጥቅማጥቅሞች እንገመግማለን
5. አስፈላጊ ከሆነ ማስተካከያዎችን ያደርጋሉ

6. ስለብቁነትዎ እናሳውቅዎታለን
7. የእርስዎ የሞርጌጅ ድርጅት ወይም ሌሎች የአገልግሎት ሰጪዎች የእርስዎን መረጃ ያረጋግጣሉ
8. HAF ለአገልግሎት አቅራቢው ክፍያዎችን በቀጥታ ይፈቅዳል

እባክዎ “ምን መጠበቅ አለብኝ?” ወደሚለው ይሂዱ። ለዝርዝሮቹ።

ማመልከቻዬን በተመለከተ እርዳታ እንዴት ላገኝ እችላለሁ?

የአንላይን ማመልከቻውን ለመሙላት እርዳታ ከፈለጉ፣ እባክዎ በተጠየቁ ሰነዶች እና የግብአት ገጽ ላይ የተዘረዘረውን የመኖሪያ ቤት አማካሪ ያግኙ።

በነገሩ ላይ እርዳታ ከፈለጉ፣ ፈጣኑ አማራጭ “የጭውውት ባህሪያትን” መጠቀም ወይም ለቴክኒካል ድጋፍ በ haf@ledcmetro.org ኢሜይል ማድረግ ነው።

ማመልከቻውን በተመለከተ አንድ ሰውን መርዳት እችላለሁ?

አዎ። በማመልከቻው ውስጥ አራሳዎትን እንደ “ተወካይ” በመለየት አንድ ሰውን ለማመልከቻው ሊረዱት ይችላሉ። አመልካቹ ለሁሉም ምስክርነቶች እና የማመልከቻ መፈረም ኃላፊነት ይወስዳል። የማንነት ማረጋገጫን ጨምሮ ያሉ ሁሉም ሰነዶች ከአመልካቹ ጋር እንጂ በማመልከቻ ሂደቱ ጊዜ እርዳታ ካደረገው ሰው ጋር መገናኘት አያስፈልገውም።

የወረቀት ማመልከቻ አለ?

ማመልከቻው በአንላይን ላይ ብቻ ይገኛል። ይህ የውሂብ መሰብሰብን እና የማመልከቻ ግምገማ ሂደትን ያፋጥናል። የአንላይን ማመልከቻውን ለመሙላት እርዳታ ከፈለጉ፣ እባክዎ በተጠየቁ ሰነዶች እና የግብአት ገጽ ላይ የተዘረዘረውን የመኖሪያ ቤት አማካሪ ያግኙ።

ማመልከቻዬን ከመጀመሪያ በፊት ለምን ኢሜይሌን መስመዝገብ አለብኝ?

ስለማመልከቻዎ ዝመናዎችን እንልክልዎታለን እና አስፈላጊ ከሆነ ወደ ኢሜይልዎ የበለጠ መረጃ እንዲሰጡን እንጠይቅዎታለን።

ማመልከቻዬ ውድቅ ቢሆንስ? ይግባኝ መጠየቅ እችላለሁ?

አዎ። አመልካቹ ብቁ አለመሆኑ ከታወቁ፣ አመልካቹ ማሳወቂያው በደረሰው በ15 ቀናት ውስጥ ዳግም ከግምት ውስጥ እንዲገባ እንደገና ሰነዱን በማስገባት የብቁነት ውሳኔው ላይ ይግባኝ ሊል ይችላል።

የመኖሪያ ቤት ማማከር ላይ መገኘት አለብኝ?

በእርስዎ ማመልከቻ መጨረሻ ላይ፣ ለመኖሪያ ቤት ማማከር ወኪል የመገኛ መረጃ ያገኛሉ። የተመረጡ ሁኔታዎች ጋር ያሉ አመልካቾች የHAF ክፍያዎች ከመከናወናቸው በፊት ከመኖሪያ ቤት አማካሪው ጋር እንዲገናኝ ይጠበቅበታል።

ይሁን እንጂ፣ ሁሉም የHAF አመልካቾች ግላዊ የሆነ የማማከር ክፍለ ጊዜን እንዲታደሙ በከፍተኛ ደረጃ እናበረታታለን። የእርስዎ ማመልከቻ በዚህ ጊዜ መከናወኑን ይቀጥላል።

የእርዳታ አይነቶች

ምን አይነት እርዳታ ይገኛል?

HAF እርዳታን ከሚከተለው ጋር ያቀርባል፦

- ሞርጌጆች
- የንብረት ክፍያዎች
- መገልገያ/ኢንተርኔት

ለበለጡ ዝርዝሮች ወደ [ፕሮግራም ጥቅሞች ክፍል](#) ይሂዱ።

የምላሽ ሞርጌጆች እና/ወይም የቤት ፍትሃዊነት የክሬዲት መስመሮች ለእጭይታ ብቁ ናቸው?

አዎ። የምላሽ ሞርጌጆች እና የቤት ፍትሃዊነት የክሬዲት መስመሮች ለእርዳታው ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ።

“የመኖሪያ ቤት ማህበር” ምን ማለት ነው? ኮንዶሚኒየም እና ማህበራትን ያካትታል?

አዎ፣ የመኖሪያ ቤት ማህበራቱ የሚያካትቱት የቤት ባለቤት ማህበራት(HOAs)፣ የኮንዶሚኒየም ማህበራት እና የመኖሪያ ቤት ህብረት ስራዎችን ነው።

ጥፋተኝነቱ የህግ ተቋምን ወይም የሰብስብ ወኪልን ቢጠቅስስ?

በእርስዎ ማመልከቻ ውስጥ ያለፈብዎትን የእዳ ክፍያ ማን እንደሚሰበስብ ማለት አስፈላጊ ነገር ነው። HAF ለክፍያ ከዚያ ድርጅት ጋር ይሰራል።

የመገልገያ ድርጅቱ Washington Gas፣ PEPCO ወይም DC Water ባይሆኑስ?

HAF በአሁኑ ሰዓት የሚሰራው ለመገልገያ እርዳታ የሚሰሩ ድርጅቶች ላይ ብቻ ነው።

ኢንተርኔቱን እና/ወይም የቴሌቪዥን አገልግሎቶቹን በአንድ ባደርግስ?

HAF በአሁኑ ሰዓት ከአገልግሎት አቅራቢዎች ጋር የእርስዎን ውዝፍ የኢንተርኔት ክፍል ለመክፈል ይሰራል።

የሰነድ አደረጃጀት ሂደት

ማቅረብ የሚያስፈልገኝ ምን ዓይነት ሰነድ ነው?

የሚያስፈልገው የሰነድ ዓይነት እርስዎ በሚሰጡት እርዳታ ዓይነት ላይ ይወሰናል። ለምሳሌ፣ የሞርጌጅ እርዳታን እየጠየቁ ከሆነ፣ ከአብዳሪዎ/አገልግሎት ሰጪዎ አፈሳላዊ የሞርጌጅ መግለጫ ማቅረብ ያስፈልግዎታል። የመገልገያ እርዳታን እየጠየቁ ከሆነ፣ ከእርስዎ የመገልገያ አገልግሎቶች አቅራቢ የክፍያ ሂሳብ ማቅረብ ያስፈልግዎታል። [በሚጠየቁ ሰነዶች እና የግብዓት ትር](#) ውስጥ ተቀባይነት ያላቸው የሰነድ ቅርጾችን ምሳሌዎች ያገኛሉ

ከኮቪድ-19 ጋር የተገናኘ ተግዳሮትን የያዘ ሰነድ ማቅረብ አለብኝ?

ከጃንዋሪ 21፣ 2021 በኋላ የገንዘብ ተግዳሮት እንደገጠመዎ መመስከር እና የገንዘብ ተግዳሮቱን ተፈጥሮ መግለጽ ይገባዎታል። ምሳሌዎች የሚባሉት የስራ ማፈናቀል፣ የክፍያ መቀነስ ወይም በራስዎ የጤና እንክብካቤ ወይም ለቤተሰብ አባል እንክብካቤ በማድረግ ምክንያት ያለ የጨመረ ወጪ ናቸው። በማመልከቻዎ ላይ የገለጹት ነገር እውነት እንደሆነ ማረጋገጥ ይገባዎታል።

ሞርጌጅ “ተስማሚ ብድር” መሆኑን እንዴት ላውቅ እችላለሁ?

የሞርጌጅ እርዳታ ከፈለጉ፣ የእርስዎ ዋና የብድር መጠን መጀመሪያ በቀረበበት ጊዜ ከነበረው የተስማሚ ብድር ገደብ በላይ ሊሆን ይችላል። ብድርዎ ብቁ መሆኑን በተስማሚ የብድር ገደቦች ጠረጴዛ ላይ በመመልከት ማረጋገጥ ይችላሉ።

ላለፉት ሂሳቦች ማቅረብ የሚያስፈልጉም መረጃዎች ምን ምን ናቸው?

ከሶስተኛ ወገን ምንጭ የዘመኑ መግለጫዎችን እንዲያቀርቡ ይጠየቃሉ። ምሳሌዎች የሚባሉት፡- ሞርጌጅ፣ የኮንዶ ማህበር፣ ያለፈ የእዳ ሂሳብን የሚያሳዩ የቤት ባለቤት ኢንሹራንስ መግለጫዎች ናቸው። የተለየ ሰነድ በሚያስፈልጉ የሰነዶች ማረጋገጫ ዝርዝር ላይ ሊገኝ ይችላል።

የገቢ ሰነድ ለማቅረብ እጠየቃለሁ?

አዎ፣ ሁሉም አመልካቾች ለእያንዳንዱ የቤቱ አዋቂ አባል የገቢ መረጃን እንዲያቀርቡ ይጠየቃል። መደበኛ የገቢ ሰነዱ በሚፈለጉ የሰነዶች ማረጋገጫ ዝርዝር ላይ ሊገኝ ይችላል።

የገቢ ታክሶችን አላቀረብኩም። አሁንም ማመልከት እችላለሁ?

አዎ፣ ለ2020 ወይም 2021 የካላንደር አመት ታክሶችን ካላቀረቡ፣ አሁንም ማመልከት ይችላሉ። ሌላ የአሁን ገቢ ሰነዶችን ማቅረብ ያስፈልግዎታል። የሚያስፈልጉ ሰነዶች ማረጋገጫ ዝርዝር

የገቢዬ ማረጋገጫ የለኝም። አሁንም ማመልከት እችላለሁ?

አዎ። ለማመልከት አሁንም ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ። ስለገቢዎ ለመነጋገር ከፕሮግራም ሰራተኞች ጋር ይገናኛሉ።

ክፍያዎች

ለHAF ያሉት ፈንዶች እንዴት ይከፈላሉ?

ለHAF ብቁ ከሆኑ፣ ክፍያዎች በቀጥታ ወደእርስዎ የሞርጊጅ አገልግሎት ሰጪ፣ ኢንሹራንስ ሰጪ፣ የኮሎምቢያ ዲስትሪክት ገንዘብ ያዥ፣ መገልገያ ወይም የኢንተርኔት አቅራቢ እና/ወይም የመኖሪያ ቤት ማህበር ይከፈላል። HAF በድርጅቱ የተጠቀሰውን መጠን ይከፍላል። እርስዎ በሚያገኙት መጠን ላይ እርስዎ እና እነርሱ ካልተስማማችሁ፣ ችግሩን ለመፍታት ከእነርሱ ጋር አብራችሁ መስራት ይገባችኋል።

ክፍያዎች ተካሂደው ሲጠናቀቁ በኢሜይል እናሳውቅዎታለን።

ከጸደቀ፣ እርስዎ ክፍያዎችዎን ከማድረግዎ በፊት ምን ያህል ጊዜ ይፈጅብዎታል?

አንድ ጊዜ ማመልከቻው ከጸደቀ፣ የፕሮግራም ሰራተኞች ከእርስዎ የአገልግሎት አቅራቢዎች ጋር በመስራት ያለፉ ውዝፍ ክፍያዎችን ያረጋግጣሉ እና ክፍያዎችን ይፈጽማሉ። የክፍያ ጊዜያት አቅራቢው የዲስትሪክት አቅራቢ ከሆነ እና ምን ያህል ምላሽ ሰጪ እንደሆኑ በመመስረት ይለያያሉ። እግረመንገዳችንን የክፍያ ሁኔታን እናሳውቅዎታለን።

በባለቤትነት የያዘኩት ድርጅት እንደ DC አቅራቢ ባይመዘገብስ?

በHAF በኩል እርዳታን ለመቀበል የእርስዎ የአገልግሎት አቅራቢ የDC አቅራቢ መሆን ይገባዋል።